



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД КИРОВСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 декабря 2024 г.

№ 315

г. Кировск

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения
договоров аренды муниципального имущества
муниципального образования городской округ город Кировск
Луганской Народной Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23, Законом Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 432-III «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Кировск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Кировск Луганской Народной Республики от 31.10.2023 № 4, Порядком заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Кировск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Кировск Луганской Народной Республики от 22.02.2024 № 1, руководствуясь пунктом 5.1 раздела 5 Положения об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Кировск Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского

округа муниципальное образование городской округ город Кировск Луганской Народной Республики от 02.11.2023 № 2 (с изменениями), Администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ город Кировск Луганской Народной Республики, согласно приложению.

2. Определить начальную (минимальную) цену договоров аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ город Кировск Луганской Народной Республики (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных услуг):

лот № 1 – 415 603 (четыреста пятнадцать тысяч шестьсот три рубля) 00 копеек;

лот № 2 – 251 316 (двести пятьдесят одна тысяча триста шестнадцать рублей) 00 копеек;

лот № 3 – 121 340 (сто двадцать одна тысяча триста сорок рублей) 00 копеек;

лот № 4 – 64 841 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот сорок один рубль) 00 копеек;

лот № 5 – 127 321 (сто двадцать семь тысяч триста двадцать один рубль) 00 копеек;

лот № 6 – 449 274 (четыреста сорок девять тысяч двести семьдесят четыре рубля) 00 копеек;

лот № 7 – 75 371 (семьдесят пять тысяч триста семьдесят один рубль) 00 копеек;

лот № 8 – 70 943 (семьдесят тысяч девятьсот сорок три рубля) 00 копеек;

лот № 9 – 19 377 (девятнадцать тысяч триста семьдесят семь рублей) 00 копеек.

3. Определить сумму задатка для участия в торгах 30 процентов от начальной (минимальной) цены договоров аренды.

4. Установить величину повышения начальной (минимальной) цены лотов («шаг аукциона») в размере 5 процентов от начальной (минимальной) цены лотов.

5. Определить, что передача прав аренды третьим лицам (субаренда) по лотам, указанных в пункте 2 настоящего постановления, – допускается.

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа
муниципальное образование
городской округ город Кировск
Луганской Народной Республики
от 02 декабря 2024 г. № 315

**Объекты муниципального имущества муниципального образования
городской округ город Кировск Луганской Народной Республики,
предназначенные для проведения аукциона в электронной форме
на право заключения договоров аренды муниципального имущества
муниципального образования городской округ город Кировск
Луганской Народной Республики**

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия (лет)
1	Лот № 1 Нежилое здание, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Орджоникидзе, д. 54, кадастровый номер 95:23:0101057:391	260,1	Коммерческая деятельность	3
2	Лот № 2 Нежилое здание, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Красный забойщик, д. 3, кадастровый номер 95:23:0101059:425	242,4	Коммерческая деятельность, хранение автотранспорта	3
3	Лот № 3 Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Войкова, д. 14, пом. 101, кадастровый номер 95:23:0101045:646	82,9	Коммерческая деятельность	3
4	Лот № 4 Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. 23 партсъезда, д. 10, пом. 178, кадастровый номер 95:23:0101046:1157	42,9	Коммерческая деятельность	3
5	Лот № 5 Нежилое помещение,	87,2	Коммерческая деятельность	3

	расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, кв. 30 лет Победы, д. 1, пом. 33, кадастровый номер 95:23:0101024:292			
6	Лот № 6 Комплекс нежилых зданий, расположенный по адресу: РФ, ЛНР, ул. Карьерная, д. 1 Б, кадастровые номера:		Коммерческая деятельность, производственная деятельность, хранение автотранспорта	3
	95:23:0101037:327	99,6		
	95:23:0101037:328	147,1		
	95:23:0101037:331	45,9		
	95:23:0101037:329	146,5		
	95:23:0101037:330	237,6		
	95:23:0101037:332	101,0		
7	Лот № 8 Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Борисова, д. 7, пом. 3, кадастровый номер 95:23:0101059:459	38,9	Коммерческая деятельность, организация общепита	3
8	Лот № 9 Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Карташова, д. 1, пом. 24, кадастровый номер 95:23:0101057:397	66	Коммерческая деятельность	3
9	Лот № 10 Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, ЛНР, г. Кировск, ул. Карташова, д. 1, пом. 22, кадастровый номер 95:23:0101057:399	16,8	Коммерческая деятельность	3