

Утверждаю:
Директор
ООО «ТАЙГЕР»



Ю.М.Чикин

15 апреля 2025г.

Согласовано:
Директор

МБУ «Кировский историко-художественный музей»



И.В.Бавыка

15 апреля 2025г.

Согласовано:

ВРИП главы городского округа
Муниципальное образование городской округ
город Кировск Луганской Народной Республики



В.В.Ткачев

ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026гг. ООО «ТАЙГЕР»

Настоящий план подготовки к отопительному периоду разработан в соответствии с требованиями:

- приказ Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234
- приказ Минэнерго России от 24.13.2003г. №115
- Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие сведения объекта:

1	Адрес объекта	Луганская Народная Республика, Г. О. Г. КИРОВСКИЙ, Г. КИРОВСК, КВ. 60 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, Д. 3А
2	Год постройки	1984г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	800
4	Наличие подвала	отсутствует
5	Наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	Тип системы отопления	закрываая
7	Схема отопления	двухтрубная
8	Система ГВС	нет
9	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
10	Наличие узла учета тепловой энергии	«СТУ-1»
11	Теплоснабжающая организация	ООО «ТАЙГЕР»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периода.

1	Продолжительность отопительного периода	Дни (сколько)
	2022-2023гг.	187
	2023-2024гг.	185
	2024-2025гг.	186
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023гг.	-8
	2023-2024гг.	-9
	2024-2025гг.	-7,5
3	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023гг.	нет
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023гг.	нет
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
5	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023гг.	нет
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
5.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023гг.	нет
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
5.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023гг.	нет
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026гг.

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Провести промывку, прочистку котлов	31.07.2025г.
2	Провести гидравлическое испытание и режимную-наладку котлов	31.07.2025г.
3	Провести текущий ремонт котельной (п.11.5.3 Правил)	31.07.2025г.
4	Обеспечить поверку приборов учета и акта разграничения балансовой принадлежности (п.11.5.14 и п.11.5.15 Правил)	31.07.2025г.
5	Назначить ответственного за безопасную эксплуатацию котельной	31.07.2025г.
6	Подписать Акт технической готовности котельной к отопительному периоду (п.11.5.19 Правил)	
7	Обеспечить наличие заключенного договора на поставку тепловой энергии (п.11.5.12 Правил)	31.07.2025г.
8	Обеспечить наличие акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	31.07.2025г.
9	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	31.07.2025г.